

SC ELECTROCENTRALE
BUCURESTI S.A.
15.07.2014



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
CABINET PRIMAR

Nr. înreg.: 93218 / 04.07.2014

Către:

MINISTERUL ECONOMIEI

Calea Victoriei nr. 152, sector 1, cod 010096, București
Domnului Constantin Niță, Ministru

DEPARTAMENTUL PENTRU ENERGIE

Splaiul Independenței nr. 202E, sector 6, București
Domnului Răzvan-Eugen Nicolescu, Ministru Delegat pentru Energie

S.C. ELECTROCENTRALE BUCUREȘTI S.A.

Splaiul Independenței nr. 227, 060041, sector 6, București
Domnului Gabriel Ignat, Director General
Domnului Alexandru Prepelită, Președinte Consiliu de Administrație
Consiliului de Administrație

Ref.:

Obiecțiuni proiect de divizare parțială prin desprindere asimetrică a societății Electrocentrale S.A.

Stimați Domni,

Ca urmare a analizării documentelor referitoare la proiectul de divizare parțială prin desprindere asimetrică a societății Electrocentrale S.A. aprobat în data de 19.05.2014 prin Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor ELCEN, coroborat cu toate documentele aprobate în ședința respectivă ce au fost postate pe site-ul www.elcen.ro formulăm următoarele solicitări/observații:

1. Alocarea capitalului social, datorilor și a creanțelor a fost făcută în proiectul de divizare după cum urmează:

Denumire Societate noua	Capital social		Datorii			
	Valoric (lei)	%	Credite		Datorii buget stat	
			Valoric (lei)	%	Valoric (lei)	%
Electrocentrale Bucuresti	715.834.690	88,40	224.375.000	82	227.045.744	55
Electrocentrale Constanta	32.000.000	3,95	50.000.000	18	184.713.596	45
Electrocentrale Titan	61.996.030	7,65	0	0	0	0
Total	809.730.720	100	274.375.000	100	411.759.340	100

Solicităm repartizarea echilibrată a datoriilor conform procentelor de împărțire a capitalului social, respectiv:

Denumire Societate noua	Capital social		Datorii			
	Valoric (lei)	%	Credite		Datorii buget stat	
			Valoric (lei)	%	Valoric (lei)	%
Electrocentrale Constanta	32.000.000	3,95	10.837.000	3,95	16.264.494	3,95

2. Eliminarea activelor imobilizate alocate în valoare de 34.992.249 lei reprezentând valoarea justă (valoarea de piață rezultat din evaluarea efectuată în scopul divizării de către S.C. Precissa Consulting S.R.L.) a terenurilor situate în localitatea Ovidiu, precum și cel situat în orașul Constanța, bd. Mamaia nr. 271 întrucât:

- pentru terenul din Ovidiu există o triplă sarcină juridică:
 - a) angajament de vânzare față de cumpărătorul mijloacelor fixe (Inclusiv clădiri);
 - b) decizie judecătorească definitivă nepusă în aplicare de către ELCEN București privind obligația vânzării terenului la valoarea de 418.000 euro și plata de daune cominatorii de 10.000 lei pe zi față de cumpărător până la data efectuării vânzării (până la această dată daunele cominatorii sunt estimate la aproximativ 2.000.000 euro);
 - c) sechestrul ANAF pentru datoriile către bugetul de stat consolidat ale ELCEN București.
- pentru terenul din Constanța, bd. Mamaia nr. 271, ELCEN București nu deține act de proprietate, existând totodată pe rolul instanței un litigiu privind obligația vânzării acestui teren către cumpărătorul mijloacelor fixe amplasate pe acest teren.

Ținând cont de considerentele prezentate mai sus, aceste active trebuiau prezentate în afara bilanțului.

Preluarea acestor terenuri de către noua societate Electrocentrale Constanța ar genera o pierdere estimată la aproximativ 17.800.000 euro (7.400.000 euro diferența între valoarea justă a terenului și prețul de vânzare stabilit de instanță, 7.800.000 euro elemente de activ nealocate în contrapartidă cu terenul și 2.600.000 euro suma estimată pentru daune cominatorii și alte cheltuieli de executare a sentinței).

În această situație solicităm ca terenurile mai sus amintite să fie eliminate din lista activelor alocate către noua societate Electrocentrale Constanța concomitent cu reducerea datoriilor către bugetul de stat pentru care este instituit sechestrul.

3. Majorarea capitalului social alocat Electrocentrale Constanța cu 4% din capitalul social total, deoarece:

- la data înființării Elcen București, din datele pe care le deținem, capitalul social total era de 400.648.760 lei din care 32.000.000 lei aferent Sucursalei Electrocentrale Constanța (reprezentând o pondere de 7,98%);
- ulterior, capitalul social inițial al Elcen București a fost majorat cu suma de 409.081.960 lei, astfel încât respectând proporția de 7,98% generează pentru noua societate Electrocentrale Constanța o creștere a capitalului social cu 32.644.740 lei;
- capitalul social ce ar trebui alocat societății nou înființate Electrocentrale Constanța este de 64.644.740 lei.

4. Pentru verificarea și înțelegerea corectă a creanțelor pe care noua societate trebuie să le preia este necesară detalierea acestora (creanțe RADET Constanța, creanțe alți consumatori energie termică, creanțe energie electrică, etc.)

5. În anexa 2.1 valoarea datoriilor de 248.334.441 lei, alocată noii societăți Electrocentrale Constanța nu este prezentată detaliat pe tip de datorie (furnizor, buget de stat consolidat, dar defalcat pe componente - impozit pe profit, T.V.A., C.A.S.S. sau alte tipuri de taxe și impozite, alte datorii).

Preluarea de către S.C. Electrocentrale Constanța a unor datorii mai mari decât activele circulante poate genera pentru societatea nou creată disfuncționalități în asigurarea fluxurilor de numerar și dificultăți în achitarea obligațiilor de plată, inclusiv riscuri mari de intrare în incapacitate de plată.

Solicităm să ni se pună la dispoziție situația analitică a datoriilor (curente și pe termen lung) propuse a fi preluate de Electrocentrale Constanța, astfel încât să se poată verifica dacă toate datoriile preluate de noua societate au fost generate și sunt aferente activității proprii acesteia.

6. Eliminarea din proiectul de divizare a clauzelor referitoare la alocarea către societatea nou înființată Electrocentrale Constanța a datoriilor ulterioare ce rezultă din darea în plată (către Romgaz), supracompensarea bonusului de cogenerare și/sau orice alte datorii ulterioare.

7. Predarea către societatea nou înființată Electrocentrale Constanța a certificatelor de emisii de gaze cu efect de seră ce au fost alocate acesteia pentru perioada 2013 – 2020 din care se va scădea numai cantitatea folosită pentru conformare în anul 2013.

Pentru motivele expuse, considerăm că proiectul de divizare aprobat în data de 19.05.2014 prin Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor ELCEN abordează o soluție dezechilibrată și inechitabilă cu privire la ELCEN Constanța, aspect care reclamă modificarea de îndată a acestuia prin însușirea propunerilor formulate și soluționarea cererilor din cuprinsul prezentei.

Mentținerea formei actuale a proiectului de divizare induce Consiliului Local Constanța respingerea soluției oferite prin proiectul de divizare, pentru că, pe lângă considerentele arătate mai sus, nu este în concordanță cu promisiunile electorale ale actualei guvernări.

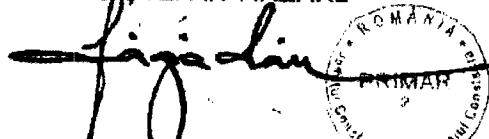
După ce guvernările anterioare nu au plătit la timp subvențiile datorate constănțenilor, iar, ulterior, le-au anulat aproape în totalitate, așteptările la adresa noului Guvern au fost mari tocmai în sensul de rezolvare a problemei energiei termice, iar nu în sensul de a rezolva o problemă alăturându-i o problemă și mai mare.

În așteptarea răspunsului dumneavoastră și cu speranța că veți ține cont de cele prezentate mai sus,

Cu aleasă considerație,

PRIMAR,

RADU ȘTEFAN MAZĂRE



The image shows a handwritten signature in black ink that reads "Radu Ștefan Mazăre". To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text "ROMANIA" at the top, "PRIMAR" in the center, and "Municipalitatea Constanța" at the bottom. There is also a small number "3" at the bottom of the stamp.